

## Вопросы, возникающие при создании ИП.

За последние несколько месяцев нам было задано много вопросов по поводу регистрации ИП или работы ИП. В данной статье мы собрали наиболее часто задаваемые вопросы и, как обычно, постарались дать короткие ответы на них понятным и простым человеческим языком. В связи с тем, что на часть вопросов мы отвечали в своих предыдущих статьях, а часть слишком обширны, мы ответили на некоторые вопросы ссылками на старые статьи, а на некоторые дали конкретные ответы со ссылками на законодательную базу. При желании вы можете самостоятельно изучить первоисточники (законодательные акты РФ или разъяснения госорганов), на которые идут ссылки по тексту. Естественно, если после прочтения этой статьи у вас останутся вопросы, вы можете задать их нам, мы постараемся на них ответить.

Некоторый материал также может быть полезен и владельцам/руководителям юридических лиц.

Интернет версию этой статьи можно найти по адресу:

<http://www.businessabc.ru/articles/informatsia-ob-ip.aspx> . В статье в Интернете даны ссылки на ресурсы, которые упоминаются в тексте. Кроме того, в электронные версии статей мы вносим изменения, отражающие изменение в законодательстве, если такие случаются и важны с точки зрения материала статьи.

## Оглавление

Вопросы, возникающие при создании ИП.....	1
ООО (ЗАО) или ИП - что выбрать. Плюсы и минусы ИП. ....	1
Банковский счет для ИП и что с ним делать. ....	2
Нужно ли покупать ККТ (кассовый аппарат). Обязательность применения. Регистрация. ....	3
Порядок ведения кассовых операций. Обязательность применения для ИП. ....	4
Возможные системы налогообложения для ИП (и их выбор). ....	4
Учет и отчетность. ....	4
ИП без наемных работников. ....	5
ИП с наемными работниками. ....	5
Осуществление деятельности ИП в другом регионе.....	5
Применяем УСН. Что делать, если покупатель (заказчик) просит выставить счет с НДС и выставить счет-фактуру? Последствия для обеих сторон. ....	6
Можно ли не регистрировать ИП.....	6
Как закрыть (ликвидировать) ИП.....	7
То, о чем не спрашивают. А зря. ....	7

## ООО (ЗАО) или ИП - что выбрать. Плюсы и минусы ИП.

Самый часто повторяющийся вопрос будущих предпринимателей. На эту тему написан миллион различных статей, вопрос обсуждается постоянно на профильных или не очень ресурсах, по такому запросу вы найдете огромное количество материала в интернете. И все равно его задает практически каждый, кто собирается открыть первый собственный бизнес или просто новый.

У каждой организационной формы есть свои плюсы и минусы. ИП в данном случае не является исключением. Более того, в связи с изменением законодательства плюсы и минусы могут изменяться. Так же, они могут изменяться в связи с ростом или изменением бизнеса. Так что не надо думать, что вы выбираете организационно-правовую форму на всю жизнь. Даже если вы ошибетесь при выборе, или просто со временем поймете, что вам нужна другая форма, то сможете ее изменить. Правда у ИП форма не меняется, так что его придется просто закрыть и открыть компанию, если в этом будет необходимость.

**Основной минус у ИП**, по нашему мнению, – ИП отвечает по обязательствам всем своим имуществом (ГК РФ, статья 24). Это значит, что если в процессе осуществления деятельности вы не сможете расплатиться с кредитором/кредиторами, то взыскание может быть наложено на вашу личную машину, квартиру, или иное имущество. И очень часто этот жирный минус перечеркивает все возможные плюсы. Часто начинающие предприниматели считают, что у них не будет долгов, ведь они не будут брать кредиты, не будут никого кидать и так далее. Однако оказаться должным сумму, которую не в состоянии отдать, можно многими разными способами, даже когда этого не хочется и тем более не планировалось делать.

Например:

Вы получили предоплату за работу, сделали ее, потратили деньги, а Заказчик ее не принял. Заказчик выигрывает суд и Вам надо возвращать предоплату. А еще уплатить пени и штрафы, и, возможно, компенсировать убытки.

Вы получили товар на реализацию, а его украли (произошел пожар, прорвало трубу). Вы должны выплатить поставщику полную сумму.

Ваш водитель вез товар, врезался в дорогой мерседес и к Вам, как к работодателю, предъявили иск.

Существует множество ситуаций, в которых что-то пошло не так и Вы оказываетесь должны денег. Юридическое лицо в этом случае становится банкротом (если у него не хватает активов расплатиться). Ответственность собственников ограничивается только вкладами в уставной капитал (если, конечно, нет причин для расширения этой ответственности в случае злостного банкротства или иных форм прямого умысла). В такой же ситуации ИП отвечает всем своим имуществом. А так как имущество ИП и физлица фактически неделимо, то и получается, что по долгам ИП к вам придут забирать квартиру-машину и телевизор. И даже кошку. (Перечень имущества, на которое не может быть наложено взыскание, можно посмотреть в статье 446 ГПК РФ)

Минус второй – если вы планируете открывать бизнес с участием партнеров, у вас не будет возможности официально зафиксировать доли в ИП, как это можно сделать с ООО или ЗАО. Например, не получится зафиксировать доли 30/30/40 или даже 50/50. В случае с ИП все имущество оформляется на одно физическое лицо, которому оно и будет принадлежать. А у остальных партнеров прав на такое имущество по закону никаких не будет. Конечно, сейчас вы можете быть лучшими друзьями, но надо ли напоминать, что ситуации, когда друзей и партнеров теряют из-за денег или бизнеса, в жизни встречаются гораздо чаще, чем хотелось бы. Вам придется либо довериться целиком и полностью кому-то одному из участников бизнеса и понимать все риски, либо делать ООО.

Другие минусы ИП будем считать несущественными.

Основные аргументы «за»:

- Стоимость регистрации и содержания (сопровождения деятельности) ИП ниже, чем такие же услуги для юридического лица.
- Возможность свободно распоряжаться денежными средствами, полученными от предпринимательской деятельности.
- Простой учет и облегченная форма отчетности. ИП освобождены от ведения *бухгалтерского учета*. Налоговый учет должны вести все предприниматели, независимо от того, какая налоговая система применяется.
- Индивидуальные предприниматели не обязаны сдавать выручку в банк и соблюдать порядок ведения кассовых операций, на что в прошлом году указал в своем Постановлении Высший Арбитражный Суд РФ (Постановление Президиума ВАС РФ №1411/10 от 29.06.2010 года).
- Цена административной ответственности за правонарушения (штрафы) в области предпринимательской деятельности для ИП значительно ниже по сравнению с юридическими лицами.

Исходя из вышеизложенного, при выборе организационно-правовой формы Вам следует оценить все «за» и «против» не только «здесь и сейчас», но и на ближайшее будущее Вашего бизнеса. С другой стороны, всегда можно закрыть ИП и открыть ООО (ЗАО), если это будет необходимо.

## Банковский счет для ИП и что с ним делать.

Нужно ли ИП открывать счет в банке?

Для осуществления деятельности в качестве ИП открывать банковский счет необязательно.

Расчеты с поставщиками и подрядчиками можно производить, используя наличные денежные средства, соблюдая при этом требования ЦБ РФ - установленный лимит расчетов в размере 100000 рублей по одному договору (Указание Центробанка от 20 июня 2007 г. № 1843-У, применяется в отношении расчетов между юридическими лицами, юридическими лицами и ИП, между ИП).

Кроме того, недостаточно желания только одной стороны (то есть вашего желания) производить расчеты наличными. Поставщик/продавец/подрядчик должен иметь возможность принимать наличные с использованием ККТ, то есть выдать вам на руки кроме всех первичных документов (акт, накладная, счет-фактура) еще и кассовый чек (если он не освобожден от такой обязанности).

Уплата налогов и сборов в случае отсутствия расчетного счета может осуществляться обычными переводами, например, через Сбергательный Банк РФ.

При отсутствии счета в банке у вас нет необходимости сообщать о его открытии (закрытии) в ИФНС и внебюджетные фонды (с 2010 года соответствующие уведомления должны быть направлены в ПФ РФ и ФСС РФ в течение 7 дней).

При отсутствии банковского счета вы также экономите средства на его обслуживание, стоимость которого иногда достигает (даже при отсутствии оборотов) нескольких тысяч рублей в месяц. Умножьте эту цифру на 12 (сумма в год) и вы почувствуете разницу.

Конечно же, все вышеперечисленные причины не могут заменить в некоторых случаях удобство расчетов с использованием системы банк-клиент или интернет-банкинга.

Если Вы все же открыли расчетный счет в банке, необходимо сообщить об этом в налоговую инспекцию в течение 7 дней. Также необходимо уведомить пенсионный фонд и фонд социального страхования. Такие же требования предъявляются и к валютным счетам. В случае закрытия счетов процедура повторяется. Сообщения можно отправить по почте с описью вложения и уведомлением о вручении, по телекоммуникационным каналам связи (через интернет) или отвезти лично.

В случае нарушения сроков уведомления, а также, если вы вовсе не уведомили госорган об открытии (закрытии) счета, вас могут привлечь к ответственности за нарушение налогового законодательства по статье 118 НК РФ и оштрафовать на сумму 5000 рублей.

Фонды не отстают от налоговиков, правда, сумма штрафа там меньше – от 1 до 2 тысяч рублей (статья 15.33 КоАП РФ).

*Интересно. Летом 2010 года ЦБ РФ размещал у себя на сайте проект нового порядка ведения кассовых операций, в котором ИП в обязательном порядке должны открывать расчетные счета в банке.*

*Эксперты и юристы считают, что проект в таком виде принят не будет, поскольку нарушает конституционные права граждан и фактически*

## Нужно ли покупать ККТ (кассовый аппарат). Обязательность применения. Регистрация.

Обязательность применения ККТ регулируется государством (см. Федеральный закон от 22.05.2003 N 54-ФЗ).

В общем случае при расчетах наличными деньгами или с использованием платежных карт за товары, работы, услуги вы обязаны применять контрольно-кассовую технику и вести соответствующую документацию.

Исключение составляют организации или ИП, которые:

- являются плательщиками единого налога на вмененный доход (ЕНВД);
- оказывают услуги населению при условии выдачи бланков строгой отчетности (в соответствии с установленным порядком осуществления таких расчетов, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 06.05.2008 №358).

Что это значит.

В первом случае, если в вашем регионе вы осуществляете деятельность, которая переведена на уплату ЕНВД, вы имеете право не использовать кассовый аппарат, и можете выдавать, например, только товарный чек покупателям.

Случай второй. Какие услуги можно оказывать населению без применения ККТ? Идем в Общероссийский классификатор услуг населению (ОКУН, Утвержден Постановлением Госстандарта РФ от 28 июня 1993 г. N 163) и ищем себя. Если мы нашли там свой вид деятельности (код ОКВЭД), можно искать типографию и заказывать бланки строгой отчетности.

Помимо того, что вы должны при принятии денег пробить кассовый чек, вы должны заполнять книгу кассира-операциониста, а также составлять отчет кассира-операциониста и вести еще различные журналы. Формы этих документов унифицированы, то есть стандартные, утверждены Госкомстатом и обязательны для применения (Постановление Госкомстата РФ от 25.12.1998 года №132, пункт 1.1).

Неприменение ККТ или использование ККТ с нарушениями действующего законодательства приведет к ответственности по статье 14.5 КоАП РФ.

Регистрируется ККТ по месту регистрации (прописки) ИП, в налоговом органе. О порядке регистрации и пакете необходимых документов лучше всего узнать заранее в своей налоговой инспекции или компании, где вы приобретаете и собираетесь обслуживать кассовый аппарат (Порядок регистрации ККТ утвержден Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 №470).

Во многих инспекциях в Москве регистрация проходит по предварительной записи, срок ожидания иногда достигает нескольких месяцев. Так что если вы планируете открыться в определенное время (скажем, сразу после нового года), то советуем заблаговременно поставить кассовый аппарат на учет, чтобы не простаивать. Или не иметь соблазна нарушить законодательство.

*Важно. Несмотря на то, что розничная торговля в данном классификаторе также отнесена к услугам, финансовые ведомства не разрешают осуществлять торговлю без кассового аппарата, и настаивают на его применении (например, письмо УФНС России по г. Москве от 1 ноября 2008г. N22-12/102493).*

*О том, какие виды деятельности могут быть переведены на ЕНВД, можно ознакомиться в НК РФ, глава 26.3, а также в законодательных актах конкретного субъекта РФ.*

## Порядок ведения кассовых операций. Обязательность применения для ИП.

(Порядок ведения кассовых операций утвержден Решением Совета Директоров ЦБР 22.09.1993 года №40).

В 2010 году ВАС РФ поставил (по крайней мере, пока) точку в этом вопросе и указал, что ИП не обязаны вести кассовые книги, соблюдать лимит остатка кассы и выполнять требования, установленные вышеуказанным порядком (Постановление Президиума ВАС РФ №1411/10 от 29.06.2010 года).

Однако никто не запрещает вам вести расчеты и оформлять кассовые документы в соответствии с вышеуказанным порядком при наличии такого желания.

Многие банки до сих пор пытаются навязать индивидуальным предпринимателям обязанность по соблюдению порядка ведения кассовых операций. То же касается и налоговых органов (надеемся, что споров с ними по этому основанию будет становиться все меньше и меньше). Следовать ли их требованиям? Это можете решить только вы сами.

## Возможные системы налогообложения для ИП (и их выбор).

Как оказалось, о выборе системы налогообложения многие будущие ИП задумываются только в офисе компании, занимающейся регистрацией. Несмотря на наличие огромного объема информации, перед проблемой выбора оказывается каждый второй.

Поскольку у нас уже имеется готовый материал о налоговых системах, здесь мы только вкратце расскажем (так сказать, закрепим материал) об основных моментах, на которые нужно обратить внимание и которые следует учитывать при выборе системы налогообложения.

Итак.

Если ваши основные клиенты физические лица, то вам однозначно нужно выбирать упрощенную систему налогообложения (УСН). Например, розничная торговля или оказание услуг населению.

Если основные клиенты – юридические лица, которым необходимо получить возможность зачета НДС и счет-фактуру, то выбирайте основную систему (ОСНО). Обычно это оптовая торговля, услуги, производство. Хотя иногда проще (и дешевле) дать таким клиентам скидку (иногда даже на те же 18%), чем вести соответствующий учет и документооборот, применяя обычную систему.

Если у вас высокая доходность бизнеса (например, вы оказываете услуги, а затрат у вас немного или вы торгуете товаром с хорошей маржей), то ваш выбор – УСН с объектом «доходы» (6%).

Выбирать УСН с объектом налогообложения «Доходы минус расходы» со ставкой 15% следует очень аккуратно. Определенные правила учета доходов, а главное – закрытый перечень расходов – все это делает УСН с таким объектом налогообложения не очень привлекательной. Хотя именно она позволяет достичь минимального налога – 1 % от выручки (дохода). Однако чтобы приблизиться к идеалу, вам придется придерживаться определенных правил, строго следить за своевременным и правильным документооборотом, а также за тем, чтобы эти правила соблюдали и ваши сотрудники. Скорей всего, подойдет для интернет-магазина и совсем может быть непривлекательной для каких-нибудь монтажных работ с длительным циклом производства.

В каждом конкретном случае советуем подумать и посчитать. Наша позиция по выбору УСН коротко изложена по ссылке

<http://www.businessabc.ru/blog/?p=167>

Следует также посмотреть на рынок и понять, как работают ваши конкуренты и нельзя ли систему налогообложения сделать вашим конкурентным преимуществом.

Если вы работаете в регионах (в том числе в Московской области), то при занятии, например, розничной торговлей, оказанием бытовых услуг и так далее, вы скорей всего должны будете применять систему налогообложения в виде ЕНВД (единый налог на вмененный доход). Поскольку в Москве ЕНВД практически отсутствует (а с 2012 года в Москве отменили и ЕНВД в отношении размещения наружной рекламы), то детально эта система налогообложения нами не рассматривается. Основные документы – НК РФ, глава 26.2, а также местное законодательство на предмет введения в субъекте ЕНВД.

Дополнительные материалы по данной тематике вы можете найти на нашем сайте в разделе «Полезное».

## Учет и отчетность.

Индивидуальные предприниматели освобождены от обязанности вести бухгалтерский учет. При этом обязанность ведения налогового учета сохраняется для всех ИП, независимо от системы налогообложения.

ИП должны вести учет полученных доходов и понесенных расходов в специальных книгах учета и по определенным правилам. Формы книг и порядок их заполнения утверждаются Минфином, они различаются для ИП, применяющих разные налоговые режимы (Приказ Минфина №86н, Приказ МНС РФ №БГ-3-04/430 от 13.08.2002 года, Приказ Минфина РФ от 31.12.2008 №154н).

В общем виде это выглядит так – вы последовательно, в хронологическом порядке, записываете данные по поступлениям от предпринимательской деятельности и по осуществляемым расходам в соответствующие графы. Итоговые данные книги доходов и расходов служат основанием для заполнения в дальнейшем налоговой декларации.

Книга учета доходов и расходов может вестись как в бумажном, так и в электронном виде.

Еще один спорный вопрос, это необходимость заверения книги доходов и расходов в налоговом органе. На сегодняшний день ФНС РФ считает это действие необязательным, ввиду отсутствия прямой нормы в НК РФ, по причине чего и запретило своим сотрудникам требовать от налогоплательщиков представления таких книг (Письмо ФНС РФ от 03.02.2010 № ШС-22-3/84@). Хотя Высший арбитражный суд и признал такое требование не противоречащим НК РФ (Решение ВАС РФ от 11.09.2009 N 9513/09). Некоторые налоговики сейчас на вопрос: "Хотим приехать и заверить книгу, как это сделать?" так и отвечают: "Ну если хотите, то приезжайте и заверяйте."

### **ИП без наемных работников.**

О чем Вам нужно помнить, независимо от того есть (и будут ли) у Вас наемные сотрудники или не будет. С момента регистрации в качестве ИП Вы обязаны уплачивать страховые взносы «за себя». Сумма и обязанность по уплате таких взносов не зависит от фактического осуществления Вами деятельности в качестве ИП, а также от наличия или отсутствия доходов от предпринимательской деятельности.

В 2011 году сумма страховых взносов «за себя» составляет порядка 16 тысяч рублей, срок уплаты – 31 декабря 2011 года.

Кроме уплаты страховых взносов, у ИП существует обязанность по представлению отчетности в государственные органы. Перечень отчетных форм, сроки сдачи отчетности, сроки уплаты налогов установлены законодательством и различаются для разных систем налогообложения.

Отчетность сдается даже в том случае, если Вы не осуществляли предпринимательскую деятельность.

### **ИП с наемными работниками.**

Если вы нанимаете сотрудников, у вас появляются следующие обязанности (дополнительно к предыдущему разделу):

- зарегистрироваться в качестве плательщика страховых взносов в ФСС и ПФР
- начислять заработную плату, выплачивать ее не реже чем два раза в месяц
- считать налоги и страховые взносы с заработной платы сотрудников и перечислять их в бюджет в установленные сроки
- представлять соответствующую отчетность в налоговый орган, а также внебюджетные фонды, в установленные сроки
- вести соответствующее кадровое делопроизводство в полном объеме, так как законодательством РФ не предусмотрены исключения или послабления для ИП. Перечень необходимой кадровой документации можно посмотреть на нашем сайте в разделе «Кадровое делопроизводство. Обязательные документы».

С начисленной заработной платы сотрудников вам необходимо исчислять и уплачивать налог на доходы физических лиц и страховые взносы на обязательное страхование в фонды. Если вы не попали в категорию счастливых льготников (им оставили ставку взносов 14%, 20%, 26 % соответственно), то тариф страховых взносов в 2011 году составит 34 %. НДФЛ уплачивается по ставке 13% (или 30% - для нерезидентов).

Расчитать сумму взносов, которые вам необходимо будет уплачивать в бюджет, можно воспользовавшись специальным калькулятором для расчета налогов (по основному тарифу). Калькулятор можно найти на нашем сайте в разделе «Полезное».

Не забываем, что и в первом и во втором случае у ИП существует также и ответственность за нарушение законодательства: за несвоевременную уплату или неуплату налогов или сборов, за непредставление (или с нарушением сроков представления) отчетности, за невыплату заработной платы или нарушение сроков ее выплаты и так далее.

## **Осуществление деятельности ИП в другом регионе.**

Может ли ИП вести предпринимательскую деятельность не по месту своей регистрации? Да, может.

Уплата налогов обычно осуществляется по месту регистрации ИП. Там же регистрируется и кассовый аппарат (пункт 15 Положения о регистрации ККТ).

Исключение составляют случаи, когда в другом регионе вы осуществляете деятельность, переведенную на ЕНВД. Тогда там надо становиться на учет в налоговом органе в качестве плательщика ЕНВД, предоставлять отчетность по месту осуществления деятельности (декларацию по ЕНВД) и уплачивать единый налог в бюджет этого субъекта. При наличии сотрудников в другом регионе, часть налогов с заработной платы будет уплачивать в бюджет этого региона, туда же должна будет представляться и соответствующая отчетность.

Это правило может применяться к НДФЛ, когда ИП выступает налоговым агентом - выплачивает зарплату наемным работникам, работающим в другом регионе, удерживает и перечисляет налог на доходы в бюджет при применении определенного режима налогообложения, например ЕНВД (Письмо Минфина РФ от 05.10.2010 N 03-04-05/3-590).

## Применяем УСН. Что делать, если покупатель (заказчик) просит выставить счет с НДС и выставить счет-фактуру? Последствия для обеих сторон.

Случаются в жизни ситуации, когда появился такой «сладкий» покупатель или заказчик. И как назло ему необходимо получить от Вас счет-фактуру и зачесть НДС по сделке. Что делать в такой ситуации.

В принципе, законодательство не содержит запрета, и вы вполне можете выставить счет покупателю с НДС и даже выписать ему счет фактуру.

Однако следует понимать риски для обеих сторон, и чтобы потом вам не предъявляли претензии, стоит обговорить это с контрагентом заранее.

### **Для Вас (как продавца, поставщика, подрядчика).**

За тот квартал, когда вы выставите покупателю счет-фактуру с НДС, вам нужно будет подать декларацию по НДС в налоговый орган – до 20 числа месяца, следующего за таким кварталом и уплатить в бюджет полученную (выделенную в счет-фактуре) сумму НДС, одновременно, также до 20-го числа.

Принять к вычету или списать на расходы сумму НДС вы не можете, поскольку не являетесь его плательщиком (справедливо для любой УСН)

Помимо этого, вам нужно включить сумму полученного НДС в доходы и уплатить с нее соответственно 6% или 15%. По крайней мере, такого мнения придерживаются налоговики и специалисты финансового ведомства (Письмо Минфина РФ от 14.04.2008 №03-11-02/46, Письмо УФНС по г. Москве т 02.11.2010 №16-15/115179@).

Судебная практика пока складывается в пользу налогоплательщиков, но вы должны понимать, что отбиваться от претензий налоговиков придется скорей всего в суде (Постановление ВАС РФ от 01.09.2009 №17472/08).

### **Для контрагента (покупателя, заказчика).**

Могут быть (скорей всего и будут) проблемы с вычетом НДС по вашей счет-фактуре. По мнению налоговиков, НДС, предъявленный неплательщиком налога (то есть вами), покупатель принять к вычету не может (Письмо ФНС РФ от 06.05.2008 №03-1-03/1925).

Так что перспектива в этом случае у вашего контрагента, с большой долей вероятности, только судебная (Определение ВАС России от 13.02.2009 г. № ВАС-535/09).

## Можно ли не регистрировать ИП.

Ну, и как можно ответить на такой вопрос?

Разве что вот так <http://www.businessabc.ru/blog/?p=121>

Добавим, что деятельность без регистрации может привести к ответственности по статье 14.1 КоАП РФ, а также статьям 171 и 198 УК РФ.

Как определить, является ли деятельность предпринимательской и нужно ли регистрировать для ее осуществления ИП.

На сегодняшний день существует судебная практика, а также уже сложившаяся позиция налоговиков и Минфина.

Вот, например, как трактует предпринимательскую деятельность финансовое ведомство (Письмо Минфина РФ от 17.11.2009 №03-04-05-01/808):

*«В соответствии со статьей 2 Гражданского кодекса Российской Федерации деятельность должна осуществляться самостоятельно, на свой риск, и быть направленной на систематическое получение прибыли. О наличии в действиях гражданина признаков предпринимательской деятельности могут свидетельствовать, в частности, следующие факты:*

- изготовление или приобретение имущества с целью последующего извлечения прибыли от его использования или реализации;*
- хозяйственный учет операций, связанных с осуществлением сделок;*
- взаимосвязанность всех совершаемых гражданином в определенный период времени сделок;*
- устойчивые связи с продавцами, покупателями, прочими контрагентами.*

Если ваша деятельность отвечает всем этим признакам, то у вас появляется обязанность зарегистрироваться в качестве предпринимателя.

Чаще всего вопрос необходимости регистрации ИП связан со сдачей в аренду собственной жилой или нежилой недвижимости. И если вы сдаете в аренду свою единственную собственную квартиру, которая по каким-то причинам вам пока не нужна (может, вы переехали к супругу), то в такой ситуации регистрация необязательна. А вот приобретение нескольких объектов коммерческой

недвижимости и последующая их сдача в аренду без регистрации в качестве предпринимателя, скорей всего, вызовет вопросы у налоговиков. А возможно, и не только у них (Постановление Пленума ВС №23 от 18.11.2004).

## Как закрыть (ликвидировать) ИП.

Независимо от того ведете вы деятельность или нет, есть у вас доходы или нет, уплачивать страховые взносы «за себя» придется с момента регистрации и до момента закрытия ИП. Причем закрыть ИП с неуплаченными взносами перед фондами крайне проблематично, сначала придется предоставить отчетность и заплатить долги, а там могут быть не только суммы взносов, а еще штрафы и пени. Так что если вы зарегистрировали ИП «на всякий случай» или просто передумали заниматься предпринимательством, дешевле будет закрыться.

Порядок действий для снятия с учета ИП лучше всего уточнить в юридической компании, которая предоставляет такие услуги, или на сайте налогового органа, осуществляющего регистрацию. Ну и почитайте общие правила – это 129-ФЗ от 08.08.2001 года «О государственной регистрации».

И не забывайте, что возможны ситуации, когда повторная регистрация ИП возможна не ранее чем через один год с момента закрытия (129-ФЗ от 08.08.2001, статья 22.1 пункт 4).

Да, и внимательно относитесь к объявлениям такого вот (сомнительного, на наш взгляд) содержания «Ликвидация ИП с долгами за 5 дней», мало ли чего. Юмористы, однако ☺. Впрочем, жизнь без них была бы скучной. Из обсуждения на каком-то форуме: «Клево! А новый ИП можно как-нибудь по другому назвать?» (с). Можно, конечно, вот только придется сменить ФИО и паспорт.

## То, о чем не спрашивают. А зря.

Учитывая, что ИП не обязан вести бухгалтерский учет, возникает вопрос, а как же собственно определить прибыль ИП. Не для налогообложения, а для себя. Чтобы понять, успешный бизнес или нет. Не растет ли задолженность перед поставщиками, не растут ли долги клиентов. Многие ошибочно считают, что остаток денег на счету это прибыль. Это не всегда так. Например, получена предоплата за товар, но товар не оплачен поставщику.

Конечно, когда у вас одна операция в месяц или неделю, то все довольно просто. Можно и на бумажке посчитать. А вот когда их несколько в день? А как не забыть про то, что надо будет уплатить налоги и оставить на них средства.

Как учитывать материалы, товары? Кто мне должен? Кому должен я? Сколько стоит мое имущество? Сколько стоит остаток товара на складе?

Конечно, можно придумывать свою систему учета, но нужно ли это делать, если можно использовать стандартную методику бухгалтерского учета, которая поддерживается большинством программ автоматизации. На наш взгляд, с самого начала своего первого бизнеса надо учиться вести нормальный учет. Этот опыт вам обязательно пригодится, когда бизнес вырастет, в нем появятся сотрудники и ведение учета “в уме” уже будет невозможно. И если вы научитесь все правильно делать с самого начала, то и при росте вам будет гораздо проще. Проще, чем начинать изучать учет тогда, когда у вас будет десяток сотрудников, несколько десятков операций в день, долги ваши и вам, приличный товароборот. Тогда, вероятнее всего, вам придется перестраивать все с нуля.

Так что покупайте 1с или любую другую программу, автоматизирующую основные операции и бухучет и начинайте ей пользоваться с первого дня. Это окупится, сторицей.

Конечно, у нас нет возможности рассмотреть в настоящей статье все возникающие вопросы и все возможные ситуации. Но мы надеемся, что после ее прочтения часть из них снимется, на какие-то из них вы нашли ответы, а что-то из рассмотренных материалов позволит вам формулировать более конкретные и четкие вопросы или задачи бухгалтеру и другим специалистам.

И конечно, мы с удовольствием оказываем различные услуги в области учета, налогов, консультаций для ИП и компаний.

Если у вас есть любые вопросы по поводу этой статьи или по поводу вашего бизнеса, свяжитесь с нами, скорее всего, мы знаем, как на них ответить.